



REPUBLIKA HRVATSKA

Ministarstvo državne imovine

**POVJERENSTVO ZA RASPOLAGANJE
NEKRETNINAMA U VLASNIŠTVU
REPUBLIKE HRVATSKE**

KLASA: 024-04/17-03/07

URBROJ: 536-03-02/01-17-12

Zagreb, 5. listopada 2017.

Na temelju članka 15., članka 48. stavka 2. i članka 54. stavka 2. Zakona o upravljanju i raspolaganju imovinom u vlasništvu Republike Hrvatske („Narodne Novine“, br. 94/13. i 18/16.), članka 73. stavka 2. točke 3. Zakona o rudarstvu („Narodne novine“, br. 56/13. i 14/14.) i odredbi Uredbe o postupku i mjerilima za osnivanje prava služnosti na šumi i/ili šumskom zemljištu u vlasništvu Republike Hrvatske u svrhu eksploatacije mineralnih sirovina („Narodne novine“, br. 133/07. i 9/11.) Povjerenstvo za raspolaganje nekretninama u vlasništvu Republike Hrvatske na 7. sjednici, održanoj dana 5. listopada 2017. godine, donijelo je

ODLUKU

o osnivanju prava služnosti na šumi i/ili šumskom zemljištu u vlasništvu Republike Hrvatske u svrhu eksploatacije mineralne sirovine na eksploatacijskom polju „Vidrijan“

I.

Republika Hrvatska, kao vlasnik, sklopit će ugovor o osnivanju prava služnosti na šumi i/ili šumskom zemljištu u vlasništvu Republike Hrvatske s trgovačkim društvom CESTA d.o.o., Strossmayerova 4, Pula, OIB: 99138654404 (u daljnjem tekstu: Ovlaštenik prava služnosti), u svrhu eksploatacije mineralne sirovine na eksploatacijskom polju „VIDRIJAN“ i to za nekretninu označenu kao:

- k.č.br. 816/142, kamenolom, površine 46 239 m², površine služnosti od 46 239 m², upisana u zk.ul.br. 5210 k.o. 324108, Galižana,

koja nekretnina čini sastavni dio određenog zahvata unutar prostora eksploatacijskog polja „VIDRIJAN“, sve u skladu s pravomoćnom lokacijskom dozvolom Ureda za prostorno uređenje, stambeno-komunalne poslove, graditeljstvo i zaštitu okoliša Istarske županije, KLASA: UP/I-350-05/99-01/128, URBROJ: 2163-05/1-99-9 od 24. svibnja 1999. godine koja je postala pravomoćna 14. lipnja 1999. godine i Mišljenju Ministarstva gospodarstva, poduzetništva i obrta od 16. kolovoza 2017. godine, KLASA: 310-09/17-01/119, URBROJ: 526-09-02-01/1-17-3.

Nekretnina iz stavka 1. ovog članka čine sastavni dio određenog zahvata unutar prostora eksploatacijskog polja „VIDRIJAN“, sve u skladu s prostorno planskom dokumentacijom i dokumentima prostornog uređenja za eksploatacijsko polje „VIDRIJAN“.

II.

Za korištenje nekretnine navedene u točki I. ove Odluke Ovlaštenik prava služnosti se obvezuje uredno plaćati novčanu naknadu za osnovanu služnost koja se plaća u roku i na način propisan člankom 5. Uredbe o postupku i mjerilima za osnivanje prava služnosti na šumi i/ili šumskom zemljištu u vlasništvu Republike Hrvatske u svrhu eksploatacije mineralnih sirovina („Narodne novine", br. 133/07. i 9/11.).

III.

Ministarstvo državne imovine sklopit će s Ovlaštenikom prava služnosti ugovor o osnivanju prava služnosti iz točke I. ove Odluke, kojim će se detaljno utvrditi međusobna prava i obveze.

Ugovor o osnivanju prava služnosti iz stavka 1. ove točke sklopit će se na rok do 15. prosinca 2031. godine koji je određen Odlukom Ureda državne uprave u Istarskoj županiji KLASA: UP/I-310-01/16-01/5, URBROJ: 2163-03-02-17-6 od 3. ožujka 2017. godine o davanju koncesije za eksploataciju mineralnih sirovina na eksploatacijskom polju tehničko-građevnog kamena „VIDRIJAN“.

IV.

Zadužuje se Ministarstvo poljoprivrede da sukladno članku 5. Uredbe iz točke II. ove Odluke, pribavi od trgovačkog društva Hrvatske šume d.o.o., Zagreb, obračun naknade za pravo služnosti na nekretnini opisanoj u točki I. ove Odluke, a prvu ratu navedene naknade Ovlaštenik prava služnosti obvezan je platiti sukladno odredbama članka 5. stavka 3. i 4. Uredbe iz točke II. ove Odluke, a prije sklapanja ugovora o osnivanju prava služnosti.

Dokaz o plaćenju prvoj rati naknade Ministarstvo poljoprivrede je dužno dostaviti Ministarstvu državne imovine.

V.

Ugovor iz točke I. ove Odluke smatrat će se raskinutim ako se utvrdi da se eksploatacija mineralnih sirovina ne provodi u skladu sa Zakonom o rudarstvu („Narodne novine”, br. 56/13. i 14/14.), i preuzetim obvezama po sklopljenom ugovoru o koncesiji i ugovoru o osnivanju prava služnosti iz točke I. ove Odluke.

VI.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja.

PREDSJEDNICA

dr. sc. Martina Dalić

Dostaviti:

1. Ministarstvo državne imovine, ovdje
2. pismohrana, ovdje